

# 北25東 計画 新築工事 仕様書

基礎内蓄暖仕様

施主 未定  
工期 未定  
建築場所 札幌市東区北25条東

2019/2/19

基礎 基礎巾 150mm 基礎断熱仕様(SF3種100mm)  
鉄筋 D10@200  
ベース巾 500  
カーポート内土間コンクリート 情報

板金 無落雪屋根  
フラットルーフ 0.35mm  
スタイロホーム 25mm(結露防止)1種

窓 樹脂サッシ リクシル エルスターS  
ガラス LOW-E ガラス仕様  
横引網戸

玄関ドア リクシル ジエスタ

外装 ガルバサイディング 15mm Seiフツ素  
通気層18mm仕様  
タイベックシート 気密テープ  
構造用合板 9mm  
外部付加断熱 3種25mm スタイロホーム

断熱 小屋裏 ブローイング350mm 18kg  
外壁 グラスウール 100mm 高性能GW16Kg  
水廻り グラスウール 100mm 高性能GW16Kg  
2階床下 グラスウール 100mm 高性能GW16kg  
外部床下 グラスウール 300mm 高性能GW16kg

内部 壁、天井 ビニールクロス仕上げ 500番  
床 1F、2F三協 Sフロアー  
内部建具 リクシル ラシッサS  
水廻り床 クッションフロアー

山忠 高島建設 水廻り4点セットプラン(LIXIL)  
ユニットバス 1616アライズ、システムキッチン アレスタ L2550  
洗面台750、便器アメージュZA(HKD)

ガス エコジョウズ(フルオート)、都市ガス  
暖房 1階、2階パネルヒーター仕様

お客様の御希望に応じ仕様変更致します。

別途工事内容

杭工事は建物確定後地盤調査を行い決定致します(別途工事)

照明器具工事、外構工事、給水分水工事

上記仕様での参考見積り金額です

**土地、+ 建物価格 税込 42,500,000**